E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. február 21-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Zirci Közös Önkormányzati Hivatal

Az előterjesztés előkészítésében közreműködik: Emberi Kapcsolatok Bizottság,
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Zirc Város Polgármestere
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

J E L E N T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 21-i ülésére
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

<u>298/2023.(VII.12.) határozata</u>
termőföld ingatlanok értékesítésére vonatkozó döntés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló - 382/2022.(XII.12.) és a 83/2023.(II.22.) határozataival értékesítésre kijelölt – termőföldeket, nyílt pályázati eljárás keretében az alábbiak szerint értékesíti:

HRSZ. (ZIRC)	MŰVELÉSI ÁG	TELJES TERÜLET (ha-ban)	TULAJDONI HÁNYAD	ÉRTÉKESÍTÉSI IRÁNYÁR (Ft/m^2-ben)	Irányár (Ft-ban)
068/3	szántó	0,0924	1/1	200	184 800
068/6	szántó	0,0677	1/1	200	135 400
068/13	szántó	0,1424	1/1	200	284 800
068/17	szántó	0,073	1/1	200	146 000
068/18	szántó	0,0756	1/1	200	151 200
068/26	szántó	0,0809	1/1	200	161 800
068/28	szántó	0,0723	1/1	200	144 600
068/30	szántó	0,0741	1/1	200	148 200
068/35	szántó	0,2861	1/1	200	572 200
068/36	szántó	0,0931	1/1	200	186 200
068/39	szántó	0,0585	1/1	85	49 725
068/43	szántó	0,0874	1/1	200	174 800
068/46	szántó	0,0774	1/1	200	154 800
068/48	szántó	0,1901	1/1	200	380 200
068/54	szántó	0,0723	1/1	126	91 098
068/63	szántó	0,0665	1/1	200	133 000
068/65	szántó	0,0755	1/1	200	151 000
068/84	szántó	0,077	1/1	200	154 000
068/87	szántó	0,0802	1/1	200	160 400

068/100	szántó	0,1559	1/1	130	202 670
068/102	szántó	0,0733	1/1	200	146 600
0124/6	rét, közösségi mintatér, kivett árok, rét, szántó	2,3944	1/1	125	2 993 000
0136/14	legelő	4,8112	1/1	500	24 056 000
0159/9	szántó és árok	0,1108	1/1	150	166 200

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét az 1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozóan a - termőföld értékesítésére vonatkozó jogszabályban meghatározott feltételek figyelembevételével történő - versenytárgyalásos pályázati felhívás összeállítására, az eljárás lefolytatására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás nyertesével (nyerteseivel) az adásvételi szerződés/adásvételi szerződések megkötésére.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti adásvételi szerződést/adásvételi szerződéseket – amennyiben a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény alapján szükséges - közölje a törvényen alapuló elővásárlási jog jogosultjaival.

Felelős: 1./ és 3./-4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. augusztus 31.
3./-4./ pontok esetében: folyamatos

A pályázati felhívás közzétételre került. Az ajánlattételre nyitva álló határidő: 2024. január 15. 15.00 óra volt. 3 személytől érkezett érvényes ajánlat. A pályázati eljárás részben eredményes lett. A Zirc 0124/6 és a Zirc 0136/14 hrsz-ú ingatlanokra nem érkezett pályázat, így újból meghirdetésre kerülnek. A pályázók 2024. február 14. napján kiértesítésre kerültek. A nyertes pályázóval történő adásvételi szerződés kötéshez várjuk a szerződés-tervezetet.

313/2023.(VIII.23.) határozata
az önkormányzat 2024. évi költségvetésének előkészítése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a következő évi költségvetési rendelet döntésre történő előkészítésekor gondoskodjon arról, hogy az energiaköltségek kiszámíthatatlan volta okán céltartalékként 15 millió forintos keretösszeg kerüljön elkülönítésre a város 2024. évi költségvetésében.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: a következő évi költségvetési rendelet megalkotásáig, várhatóan 2024. február közepe

Megkötésre kerültek az új áram- és gáz szerződések, amelyek alapján kerültek megtervezésre a rezsiköltségek a költségvetés adott sorain.

366/2023.(X.31.) határozata
a 2024. évi költségvetését érintő döntés tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ZIRCikON 2024" pályázat támogatása esetén a 2024. évi költségvetésében gondoskodik arról, hogy a korábban – a 330/2023.(IX.20.) határozatával - már vállalt 15.000.000 forintos városi nagyrendezvény megvalósítási célt szolgáló forrás terhére biztosítja a pályázathoz, a 365/2023. (X.31.) határozatában meghatározott 5.000.000,- Ft önerő rendelkezésre állását.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2024. február 15.

A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. költségvetésében elkülönítésre került.

412/2023.(XII.13.) határozata
a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Zirc Városi Önkormányzatra és az általa fenntartott Zirci Közös Önkormányzati Hivatalra, a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB-ra, a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóházra, valamint a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központra vonatkozó 2024. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy jelen határozatot juttassa el a belső ellenőrzési vezető részére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2024. december 31.

A belső ellenőrzési terv megküldésre került.

423/2023.(XII.13.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tervezésekor - amennyiben lehetőség van rá - a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal egy fővel történő létszám bővítésének az előirányzatát is teremtse meg annak érdekében, hogy vagyongazdálkodási ügyintéző is foglalkoztatásra kerülhessen.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2024. február 15.

A 2024. évi költségvetés tervezetében a Zirc Városi Önkormányzat létszámkeretében került betervezésre, 2024. március 1. napjától.

<u>432/2023.(XII.13.) határozata</u>
a Zirc 1046/3/A/7 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Zirc 1046/3/A/7 hrsz-ú, Rákóczi tér 3-5. sz. alatti, „egyéb helyiség" megnevezésű, 218 m^2 területű – forgalomképes üzleti vagyonát képező – ingatlanát értékesítésre jelöli ki.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott ingatlanát - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017.(V.8.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése alapján - nyílt pályázati eljárás keretében 37.800.000,- Ft, azaz Harminchétmillió-nyolcszázezer forint (ÁFA mentes) irányáron értékesíti.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét az 1./ pontban meghatározott ingatlanra vonatkozóan a versenytárgyalásos pályázati felhívás összeállítására, az eljárás lefolytatására annak eredményességéig.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás nyertesével az adásvételi szerződés megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

<u>Felelős</u>: 1./-2./ és 4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

<u>Határidő</u>: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2024. január 15., illetve folyamatos
4./ pont esetében: folyamatos

A pályázati felhívás megjelent, ajánlatok beadási határideje 2024. március 8.

<u>8/2024.(I.24.) határozata</u>
a Veszprémi Rendőrkapitányság kapitányságvezetővé történő kinevezés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Ficsor Karolina Diána r. alezredes Veszprémi Rendőrkapitányság kapitányságvezetővé történő kinevezésével.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert jelen határozat Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitány részére történő megküldésére.

<u>Felelős</u>: 1./ - 2./ esetében: Ottó Péter polgármester
<u>Határidő</u>: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2024. március 20.

A döntés megküldésre került.

13/2024.(I.24.) határozata
a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évre szóló Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződésének elfogadása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évre szóló Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződését az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A 2024. évi Közhasznúsági és Feladat-ellátási szerződés aláírásra került.

14/2024. (I.24.) határozata
a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője személyi alapbérének módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. önálló képviseleti joggal rendelkező ügyvezetője, Kuti Zoltán személyi alapbérét 2024. január 1. napjától 795.000,-Ft-ban állapítja meg.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az 1./ pontban meghatározottak szerint az ügyvezető munkaszerződése módosításának elkészítésére.

Felelős: 1./ és 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1. /pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2024. január 31.

A munkaszerződés módosítása aláírásra került mindkét fél részéről.

15/2024. (I.24.) határozata
a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője jutalmazása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. önálló képviseleti joggal rendelkező ügyvezetőjét, Kuti Zoltánt a 2023. évi közhasznúsági szerződésben nem szereplő feladatok magas színvonalon történő végrehajtása elismeréseként a 2023. december havi alapbére kéthavi összegének megfelelő jutalomban részesíti.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az 1./ pontban foglalt jutalom kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: 1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2024. január 31.

A határozat az ügyvezető részére átadásra került a jutalom kifizetése ügyében. A jutalom kifizetésre került.

18/2024.(I.24.) határozata
a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00044 azonosítószámú projektben műszaki ellenőr kiválasztásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért című és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00044 azonosítószámú projekt keretében a műszaki ellenőrzési feladatokra vonatkozóan Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi döntéseket hozza.

1./ A beérkezett ajánlatok bírálata:
Érvényes ajánlatnak minősíti:
- Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21., Adószám: 24123150-2-19)
- Konstruktív Mérnöki iroda Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III. em. 76., Adószám: 25877357-2-19)
- Kreatívterv Kft. (8200 Veszprém, Boksa tér 1/B. fsz. 1., Adószám: 23291911-2-19)

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárást eredményesnek minősíti, és a Konstruktív Mérnöki iroda Kft. (82008200 Veszprém, Radnóti tér 2. III. em. 76., Adószám: 25877357-2-19) vállalkozást nettó 12 150 000 Ft + 27% ÁFA, bruttó 15 430 500 Ft összegű ajánlata alapján nevezi meg nyertesnek. A szolgáltatás fedezete a projekt költségvetésének százalékos átalány sora terhére rendelkezésre áll.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri szerződés aláírására.

Felelős: 1./, 2./ és 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2024. január 31.

Szerződés aláírásra került.

20/2024.(I.24.) határozata
a 27-es sz. Lepsény-Veszprém vasútvonal újranyitása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a 27-es számú Lepsény-Veszprém vasútvonalon történő személyszállítás újrafelvételét és a 11-es sz. Győr-Veszprém vasútvonallal történő összekötését.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti nyilatkozat aláírására és annak megküldésére a Cuha-völgyi Bakonyvasút Szövetség részére.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: folyamatos
2./ pont esetében: 2024. január 31.

A nyilatkozat aláírásra és megküldésre került a Cuha-völgyi Bakonyvasút Szövetség részére.

21/2024.(I.24.) határozata
a 256/2023.(VI.14.) határozat módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB-nak a Bárka Alapítvány (székhely: 8420 Zirc, Alkotmány utca 14. adószám: 1938502-1-19) pályázati kérelmével összhangban meghatározott célra (eszközbeszerzés) 100.000,-Ft összeggel megemelt 2023. évi intézményfinanszírozási céltámogatás felhasználási, illetve az azzal való elszámolási határidejének módosítására irányuló kérelmét.

2./ A Képviselő-testület az 256/2023.(VI.14.) határozatában megítélt céltámogatás felhasználási határidejét 2023. december 31. napjáról 2024. február 29. napjára, míg a támogatással való elszámolás határidejét 2024. február 29. napjáról 2024. április 29. napjára módosítja.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

A határozat a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. igazgatója részére megküldésre került.

23/2024.(I.24.) határozata
a 166/2023. (V.8.) határozat módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Zirc Kézilabda Sportegyesület (Székhely: 8420 Zirc, Rómer Flóris utca 48.; adószám: 19384696-1-19; képviseli: Kovácsné Palkovics Márta elnök) 2023. évi működésének színvonalas megvalósítása érdekében nyújtott 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználási, illetve az azzal való elszámolási határidejének módosítására irányuló kérelmét.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/2023. (V.8.) határozatában megítélt támogatás felhasználási határidejét 2023. december 31. napjáról 2024. február 29. napjára, míg a támogatással való elszámolás határidejét 2024. február 29. napjáról 2024. április 29. napjára módosítja.

3./ A Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert a Támogatási Szerződés 2. pont szerinti módosítására.

Felelős: 1. /– 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal
3./pont esetében: 2024. január 31.

A Támogatási szerződés módosítása aláírásra került.

24/2024.(I.24.) határozata
Wilde Mihály temetési helyének védetté nyilvánítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Wilde László 8200 Veszprém, Erdész u. 14. sz. alatti lakos, mint néhai Wilde Mihály **(Zirc, 1807. október 29. - Zirc, 1874. február 3.) volt zirci asztalosmester sírhelye felett rendelkezésre jogosult nyilatkozatát tudomásul veszi és a temetési hely feletti rendelkezési jogot átveszi.**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés a) pontja alapján - védetté nyilvánítja Wilde Mihály **(Zirc, 1807. október 29. - Zirc, 1874. február 3.) volt zirci lakos Zirc, Kossuth utcai Alsó-temető nyugati oldalán fekvő temetési helyét.**

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a köztemetőt üzemeltető, „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft.-t tájékoztassa.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2./ pontban meghatározott temetési helyre vonatkozóan a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet 13/B. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./pont esetében: „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2024. február 15.
4.) pont esetében: 2024. február 15. napjától folyamatosan

A képviselő-testület döntése megküldésre került az érintetteknek.

Z i r c, 2024. február 15.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2024. (....) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal